

# Gemütliche, helle 3-Zimmer-Wohnung in Dornstadt



89160 Dornstadt

Zimmer: 3,00  
Wohnfläche ca.: 72,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 390,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 570,00 EUR

Scout-ID: 62898600

Vermittlung von  
**Wohn****räume**  
Immobilien Brigitte Weidner

## Ihr Ansprechpartner:

Immobilien Weidner

Brigitte Weidner

E-Mail: [immoweidner@t-online.de](mailto:immoweidner@t-online.de)

Tel: +49 731 3994777

Fax: +49 731 3994776

Web: <http://www.immobilienweidner.de>

Wohnungstyp: Dachgeschoss  
Etage: 2  
Keller: Ja  
Einbauküche: Ja  
Baujahr: 1969  
Heizungsart: Zentralheizung  
Befeuerungsart: Gas  
Bezugsfrei ab: nach Vereinbarung  
Haustiere: Nein  
Garage/Stellplatz: Außenstellplatz  
Anzahl Garage/Stellplatz: 1

Nebenkosten: 170,00 EUR

Heizkosten sind in Ja

Nebenkosten enthalten:

Garage/Stellplatz-Mietpreis: 10,00 EUR

Kautions: 2 Nettokaltmieten

Provision: 2,38 fache Nettokaltmiete  
incl. gesetzliche MwSt.

# Gemütliche, helle 3-Zimmer-Wohnung in Dornstadt



89160 Dornstadt

Zimmer: 3,00  
Wohnfläche ca.: 72,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 390,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 570,00 EUR

## Objektbeschreibung:

Diese helle und gemütliche 3-Zimmer-Dachgeschoss-Wohnung befindet sich im zweiten Obergeschoss eines Drei-Familienhauses.

Das hell geflieste Tageslicht-Bad ist mit einer Dusche, einem Waschbecken und einem WC ausgestattet.

Die Küche ist mit einfachen Küchenmöbeln ausgestattet. Einen Kühlschrank müsste der Mieter selber mitbringen.

Zur Wohnung gehört ein Kellerraum und ein KFZ-Stellplatz (€ 10,-) direkt am Haus.

## Lage:

Dornstadt bietet eine hervorragende Infrastruktur. Vielseitige Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule und eine Realschule finden Sie vor Ort.

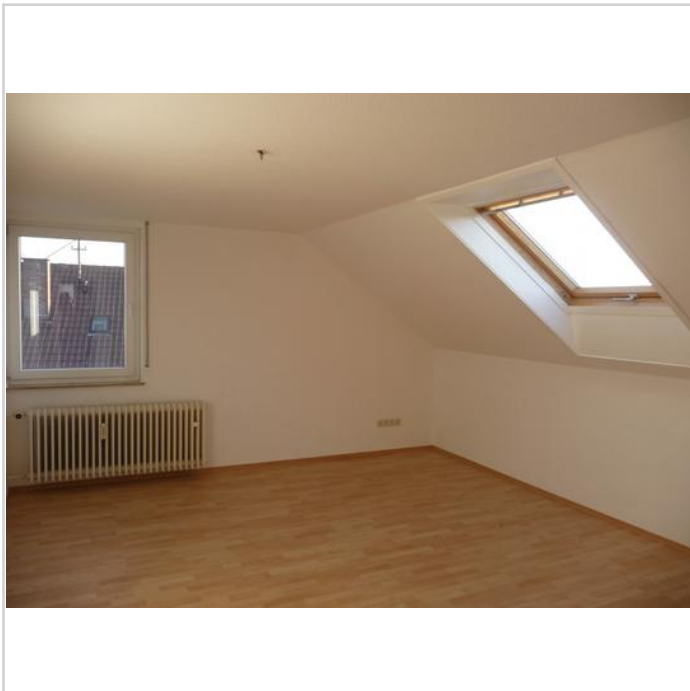
Außerdem liegt es sehr verkehrsgünstig an der A8. Die Fahrtzeit nach Ulm beträgt ca. 10 Minuten. Die Anbindung an den ÖPNV ist sehr gut.

## Sonstiges:

Bitte Nichtraucher und keine Haustiere.



Küche



Wohnzimmer



Arbeits-Kinderzimmer

## Gemütliche, helle 3-Zimmer-Wohnung in Dornstadt



89160 Dornstadt

Zimmer: 3,00  
Wohnfläche ca.: 72,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 390,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 570,00 EUR



Schlafzimmer



Badezimmer